

BRW-Zone	Art	Geschoss	Bauweise	Fläche / GFZ	BRW 2024	Beschluss BRW 2026	Bemerkungen
----------	-----	----------	----------	--------------	----------	--------------------	-------------

### Lichtenstein

0401	Lichtenstein "Altmarkt"	M	III	g	1,0	65,00 €	60,00 €	
0402	Sondergebiet Krankenhaus Lichtenstein	SO				28,00 €	28,00 €	
0405	Lichtenstein / Hartensteiner-, Rödlitzer Str.	M	II	o	800	50,00 €	50,00 €	
0407	Callenberg / Neumarkt	W	III	g	0,8	55,00 €	48,00 €	
0409	Lichtenstein / Glauchauer Straße	W	II	o	800	50,00 €	50,00 €	
0413	Lichtenstein / Schulstr., Ernst-Schneller-Siedlung	W	IV	o	1,2	70,00 €	65,00 €	
0415	Callenberg / Schöne Aussicht, Niclaser Straße, Am Bornwiesenteich	W	II	o	600	75,00 €	70,00 €	
0418	Lichtenstein / Albert-Schweitzer-Siedlung	W	II	o	400	90,00 €	80,00 €	
0419	Callenberg / Martin-Götze-Straße	W	II	o	600	100,00 €	95,00 €	
0423	ASB Lichtenstein	M	II	o	1000	24,00 €	22,00 €	
0424	Schäller	M	II	o	600	40,00 €	36,00 €	
0430	Lichtenstein / Am Schubertgrund	W	II	o	500	75,00 €	75,00 €	
0431	Lichtenstein / Äußere Zwickauer-, Michelner Straße	M	III	o	0,8	70,00 €	70,00 €	
0432	Lichtenstein / Bachgasse, Schieferberg	W	II	o	500	60,00 €	55,00 €	
0433	Lichtenstein / Innere Zwickauer Straße, Am Bahnhof	M	III	o	0,6	50,00 €	48,00 €	
0434	Lichtenstein / Chemnitzer Berg	W	II	o	500	65,00 €	65,00 €	
0435	Lichtenstein / Pestalozzistr., Am Wind	W	II	o	600	70,00 €	65,00 €	
0436	Lichtenstein GWG Hartensteiner Straße	G				31,00 €	31,00 €	
0452	Heinrichsort / Ortslage	W	II	o	500	80,00 €	80,00 €	
0456	Heinrichsort / Am Waldsportplatz, Amselweg	W	II	o	500	<del>75,00 €</del>	fällt weg	zu 0452 Ortslage Heinrichsort
0461	Rödlitz / Kämerwegsiedlung	W	II	o	400	60,00 €	55,00 €	
0462	Rödlitz / Kärrnerweg, Obere Dorfstraße	W	II	o	600	50,00 €	42,00 €	
0463	Lichtenstein - Rödlitz / Mühlenau, Knappenstraße	W	II	o	600	45,00 €	42,00 €	
0464	Rödlitz / Ortsmitte	M	II	o	0,6	48,00 €	42,00 €	
0465	Rödlitz "Waldblick"	W	II	o	800	150,00 €	140,00 €	
8120	Garten Lichtenstein	FGA				8,00 €	8,00 €	

BRW-Zone		Art	Geschoss	Bauweise	Fläche / GFZ	BRW 2024	Beschluss BRW 2026	Bemerkungen
5500	Acker - Callnberg	A				1,37 €	1,42 €	
5550	Acker Lichtenstein	A				1,37 €	1,42 €	
5560	Acker - Heinrichsort	A				1,37 €	1,45 €	
5570	Acker - Rödlitz	A				1,37 €	1,45 €	
8280	Grünland - Callnberg	GR				1,05 €	1,19 €	
8279	Grünland Lichtenstein	GR				1,05 €	1,19 €	
8269	Grünland - Heinrichsort	GR				1,02 €	1,16 €	
8284	Grünland - Rödlitz	GR				1,02 €	1,16 €	
8024	Wald Lichtenstein	F				0,27 €	0,27 €	Bodenwert ohne Aufwuchs